



TERVISEAMET

ETTEKIRJUTUS nr 12.2-1/26/720-8
digitaalalkirjas

kuupäev

Ettekirjutuse adressaat: *OÜ Loo Vesi*

10451270

Saha tee 11, Loo alevik, Jõelähtme vald, Harju maakond

loovesi@loovesi.ee

RESOLUTSIOON

Terviseamet kohustab OÜ-d Loo Vesi:

- 1. muutma Uus-Rebala veevärki varustava joogiveeallika veetöötlust või võtma kasutusele teise joogiveeallika selliselt, et püsivalt oleks tagatud jaotusvõrgu kaudu tarbijale antavas joogivees ammoniumi, mangaani ja kloriidi sisalduste vastavus kehtestatud joogivee kvaliteedinõuetele.**

Ettekirjutuse täitmise tähtaeg: 30.09.2026

SUNNIRAHA HOIATUS

Ettekirjutusega pandud kohustuse määratud tähtajaks täitmata jätmise korral määrab Terviseamet ettekirjutuse adressaadile veeseaduse § 254 alusel **sunniraha kuni 3000 (kolm tuhat) eurot** ettekirjutusega pandud kohustuse täitmata jätmise eest.

Sunniraha võib kuni ettekirjutuse täitmiseni rakendada korduvalt.

Sunniraha mittetasumisel edastatakse see kohtutäiturile täitemenetluse alustamiseks. Kohtutäiturile edastamisel lisanduvad sunnirahale kohtutäituri tasu ja muud täitekulud.

VAIDLUSTAMISVIIDE

Ettekirjutuse peale on õigus esitada vaie Terviseametile haldusmenetluse seaduse §-s 75 sätestatud tähtaja jooksul või kaebus halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatu kohaselt.

ASJAOLUD

Terviseamet (edaspidi amet) viis veeseaduse (edaspidi VeeS) § 250 lg 3 alusel OÜ Loo Vesi kui joogivee käitleja (edaspidi veekäitleja) suhtes läbi riikliku järelevalvemenetluse nr 12.2-1/25/720, eesmärgiga kontrollida Jõelähtme valla Rebala külas asuva puurkaevu (katastrinumber 15025) kaudu varustatava ühisveevärgi (edaspidi Uus-Rebala veevärk) joogivee kvaliteedi vastavust sotsiaalministri 24.09.2019 määruse nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded¹“ (edaspidi määrus nr 61) nõuetele. Ohukahtlus tekkis ametile laekunud kaebustest, mille kohaselt on Uus-Rebala veevärgi joogivesi mehaaniliselt saastunud ning tarbimiseks vastuvõetamatu.

Riikliku järelevalvemenetluse raames võttis amet joogivee kvaliteedi kontrollimiseks 11.11.2025 Uus-Rebala veevärgi pumplast ja Jõelähtme valla Jõelähtme külas asuva puurkaevu (katastrinumber 832) kaudu varustatava ühisveevärgi (edaspidi Männisalu veevärk) pumplast joogivee proovid, milles määrati lisaks tavakontrolli näitajatele kloriidi, ammooniumi, raua ja mangaani sisaldus. Proovid võeti Männisalu veevärgi pumplast seoses asjaoluga, et veekäitleja oli varasemas menetluses nr 12.2-1/23/3531 teavitanud ametit kavatsusest Uus-Rebala veevärgi joogivee kvaliteedi parandamise eesmärgil ühendada Uus-Rebala veevärk Männisalu veevärgiga, mille veekvaliteet vastab nõuetele, 2024. aasta juuliks.

Uus-Rebala veevärgi pumplast peale veetöötlust võetud proovides saadi katseprotokollide KL2025/V167077K ja NH2025/V167077M kohaselt:

- mangaani tulemuseks 160 µg/l (piirnorm 50 µg/l),
- ammooniumi tulemuseks 0.7 mg/l (piirnorm 0.50 mg/l),
- kloriidi tulemuseks 366 mg/l (piirnorm 250 mg/l).

Näitaja kolooniate arv 22 °C juures tulemuseks saadi > 300 PMÜ/1 ml. Näitajal kolooniate arv 22 °C juures ei ole piirnormi, kuid sisaldus peaks olema ebaloomulike muutusteta. Ülejäänud näitajad vastasid kvaliteedinõuetele.

Männisalu veevärgi pumplast peale veetöötlust võetud proovides saadi katseprotokolli KL2025/V167079K kohaselt ammooniumi tulemuseks 0.55 mg/l (piirnorm 0.50 mg/l). Teised näitajad vastasid kvaliteedinõuetele. Veekäitleja poolt 03.12.2025 Männisalu veevärgi pumplast võetud kordusanalüüsi KL2025/V168100K tulemuse kohaselt saadi näitaja ammoonium tulemuseks 0.44 mg/l (piirnorm 0.50 mg/l).

Amet palus käesolevas menetluses veekäitlejalt selgitusi veevärkide ühendamiseks vajaminevate tehniliste projektide valmiduse, veevärkide ühendamise ajakava ning joogivee kvaliteedi tagamise alternatiivsete lahenduste kohta. Veekäitleja vastas ametile 04.12.2025 saadetud kirjas, et Uus-Rebala ja Männisalu veevärkide omavahelise ühendamise lahendus on koostamisel ning ühendustorustiku valmimine on planeeritud 2026. aasta septembri lõpuks. Alternatiivse lahendusena tõi veekäitleja välja Uus-Rebala veevärgi veetöötluste rekonstrueerimise koos pöördoosmoosiseadme lisamisega, mis eeldab hoone laiendamist ja toob kaasa väljaveetava uhteeve koguse olulise suurenemise. Rekonstrueerimistööd on veekäitleja sõnul võimalik lõpetada 01.06.2026.

ETTEKIRJUTUSE ADRESSAADI ARVAMUS JA VASTUVÄITED

Amet võimaldas veekäitlejale riikliku järelevalvemenetluse raames 26.01.2026 ärakuulamise nr 12.2-1/26/720-6. Veekäitleja teavitas ametit vastuväidete puudumisest 09.02.2026 kirjaga (registreeritud nr 12.2-1/26/720-7).

PÕHJENDUSED

Joogivesi peab VeeS § 85 lg 1 kohaselt vastama määruses nr 61 kehtestatud kvaliteedinõuetele. VeeS § 87 lg 2 sätestab joogivee käitleja kohustuse tagada jaotusvõrgu kaudu antava joogivee vastavuse määrusega nr 61 kehtestatud nõuetele kohani, kus joogivesi saab kättesaadavaks teisele käitlejale või tarbijale, kui joogivee käitleja ja kinnistu omanik ei ole kokku leppinud teisiti. Vastavalt määruse nr 61 § 3 lg 2 ei tohi joogivee mikrobioloogilised kvaliteedinäitajad, keemilised kvaliteedinäitajad ja indikaatorid (organoleptilisi omadusi mõjutavad ja üldist reostust iseloomustavad näitajad) ületada antud määruse §-des 4-6 ning §12¹ lõikes 2 sätestatud piirsisaldusi ja §-s 7 sätestatud parameetri kontrollväärtusi, välja arvatud antud paragrahvi lõikes 3 sätestatud tingimustel.

Uus-Rebala veevärgi joogivesi ei vasta mangaani, kloriidi ja ammooniumi osas määruses nr 61 kehtestatud kvaliteedinõuetele. Ameti hinnangul ei ole antud hetkel piisavat alust käsitleda ülaltoodud kolme indikaatornäitaja ületust joogivees võimaliku otsese ohuna inimese tervisele, kuid tarbijatele peab olema tagatud kvaliteedinõuetele vastav ning vastuvõetav joogivesi. Mangaani, kloriidi ja ammooniumi kõrgem tase on tihti vee hägususe ning ebameeldiva lõhna ja maitse põhjustajateks, mõjutades seeläbi joogivee vastuvõetavust. Kõrge kloriidi – ja mangaanisaldus võib lisaks põhjustada joogiveega kokku puutuvate seadmete ja materjalide korrosiooni ning määrdumist.

Ameti hinnangul ei taga veekäitleja poolt Uus-Rebala veevärgis rakendatav veetöötlus joogivee kvaliteedi nõuetele vastavust. Veekäitleja on alates 2024. aasta algusest korduvalt teavitanud ametit Uus-Rebala veevärgi veetöötamise korrastamisega tegelemisest, kuid andnud teada 2025. aasta alguses, et veetöötlust ei suudetud nõuetekohaselt toimima saada ning Männisalu veevärgi pumplaga ühenduse rajamiseni on vajalik olemasoleva tehnoloogia ümber ehitamine Uus-Rebala veevärgi pumplas. Samas kinnitas veekäitleja 2025. aasta alguses, et Uus-Rebala veevärgi ühendamise Männisalu veevärgi puurkaevuga on jätkuvalt kavandatud, see on viibinud majanduslikel põhjustel ning ühendustööd loodeti teostada 2025. aasta jooksul.

Käesoleva menetluse nr 12.2-1/25/720 raames antud selgituste kohaselt on veekäitleja sõnul Uus-Rebala ja Männisalu veevärkide ühendustorustiku valmimine planeeritud 2026. aasta septembri lõpuks. Männisalu veevärk on Uus-Rebala veevärgile lähim veevärk, pumplate vaheline kaugus on ligikaudu 950 meetrit. Männisalu veevärk ammutab oma vee puurkaevust katastri numbriga 832, mille vesi pärineb ordoviitsium-kambrium põhjaveekogumist. Männisalu veevärgi puukaevust võetud analüüsi KL2017/V61992K kohaselt on põhjaveest enne veetöötlust võetud näitaja kloriid tulemuseks 8.5 mg/l (piirsisaldus 250 mg/l), ammooniumi tulemuseks 0.52 mg/l (piirsisaldus 0.50 mg/l) ja mangaani tulemuseks 34 µg/l (piirsisaldus 50 µg/l). Käesoleval ajal

Paldiski mnt 81, 10614 Tallinn
Paju 2, 50603 Tartu
Akadeemia 2, 80011 Pärnu
Kooli 2A, 41598, Jõhvi

telefon +372 794 3500
e-post: info@terviseamet.ee
www.terviseamet.ee

registrikood 70008799
KMKN EE101339803
EE891010220034796011
viitenumber 2800048574

toimub veetöötlus ühe liivafiltri abil. Veekäitleja teavitas ametit 04.12.2025 saadetud kirjas nr 12.2-1/25/720-4, et Männisalul veevärgi pumplas on plaanis suurendada filtrite tootlikkust ja ammooniumi ärastamiseks lisada Crista-Rigt filter.

Alternatiivse lahendusena on veekäitleja välja pakkunud Uus-Rebala veevärgi veetöötlusjaamas veetöötluste täiendamise pöördosmoosiseadmega. Käesoleval ajal kasutatakse Uus-Rebala veevärgi veetöötlustes kahte rauafiltrit, mis ei taga joogivesi sisalduva kloriidi, ammooniumi ja mangaani piisavat eemaldamist selliselt, et joogivesi vastaks määruses nr 61 kehtestatud kvaliteedinõuetele. Pöördosmoosiseadme paigaldamine eeldab hoone rekonstrueerimist ja laiendamist ning sellega kaasneb väljaveetava uhteevee koguse suurenemine. Veekäitleja hinnangul on rekonstrueerimistööd võimalik lõpetada 01.06.2026.

VeeS § 87 lg 4 p 4 kohaselt uurib joogivee käitleja joogivee kvaliteedinõuetele mittevastavuse põhjusi ja rakendab vajalikke abinõusid puuduste kõrvaldamiseks. Veekäitleja on esitanud võimalikud lahendused joogivee kvaliteedi tagamiseks: Uus-Rebala veevärgi ühendamine Männisalul veevärgiga või Uus-Rebala veevärgi veetöötluste täiendamine pöördosmoosiseadmega ning veetöötlusjaama renoveerimine. Amet leiab, et veekäitleja tunneb oma halduses olevaid veevärke ning nende eripärasid ning on võimeline hindama, milline lahendus tagab Uus-Rebala veevärgi joogivee kvaliteedi kõige tõhusamal viisil.

Veekäitleja on varasemas menetluses teavitanud ametit kavatsusest parandada Uus-Rebala veevärgi joogivee kvaliteeti, ühendades Uus-Rebala veevärgi Männisalul veevärgiga 2024. aasta juuliks, ning on alates 2024. aasta algusest korduvalt informeerinud ametit Uus-Rebala veevärgi veetöötluste korrastamise tegelemisest, kuid ei ole senisteks lubatud tähtaegadeks taganud nõuetekohast joogivee kvaliteeti. Arvestades, et veekäitleja ei ole seni taganud Uus-Rebala veevärgis ammooniumi, mangaani ja kloriidi sisalduste vastavust määruse nr 61 nõuetele, ei pea amet piisavaks veekäitleja poolt esitatud kavandatavate meetmete rakendamise tähtaegu. Eelnevast tulenevalt leiab amet, et antud juhul on riikliku järelevalvemenetluse eesmärk kõige paremini saavutatav KorS § 28 lg 1 alusel ettekirjutuse koostamisega.

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiia Luht
Põhja regionaalosakonna juhataja